சேலம் மாநகராட்சி

2025ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 29ஆம் தேதி வெள்ளிக்கிழமை பிற்பகல் 3.00 மணிக்கு சேலம் மாநகராட்சியின் மாமன்றக்கூடத்தில் தமிழ்நாடு நகர்ப்புர உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் விதிகள் 2023, அத்தியாயம் 4, பகுதி I-ன் கீழ் சேலம் மாநகராட்சியின் இயல்புக்கூட்டம் நடைபெறும்.

<u>பொருள்கள்</u>

1) ஓய்வூதியதாரர்களுக்கு வழங்கப்பட்டு வரும் பண்டிகை முன்பணம் ரூ.4000/-லிருந்து ரூ.6000/-ஆக உயர்த்தி வழங்கும் அரசாணை எண்.121, நிதி (ஓய்வூதியம்) துறை, நாள்.22.05.2025 மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக்குறிப்பு:-</u>

பதிவு செய்யலாம்.

(பி2/11272/2025)

தீர்மானம். பதிவு செய்யப்பட்டது.

2) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பள்ளி மேம்பாட்டு மானிய நிதியின் கீழ் (SFC – School Improvement Grant) நிதியின் கீழ் அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண் 35 இல் இந்திரா காந்தி மேல்நிலை பள்ளியில் கழிவறை கட்டிடம் கட்டும் பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.13.00 இலட்சத்திற்கு நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.21616/ 2024 / SS2 நாள் : 10-09-2024. இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் மேற்படி பணிக்கு 03-10-2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டு, மதிப்பீட்டு தொகைக்கு 0.04% குறைவு என வரப்பெற்ற M/S Hayagreeva Earth Mover, சேலம், அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.10,87,649.50/-ஐ ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண்.432, நாள் : 25-10-2024 இல் அனுமதிக்கப்பட்டு, பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

தொடர்ச்சி.,

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சில இனங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாக பணி மேற்கொள்ள வேண்டி இருந்தன. மேலும் மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில இனங்கள் புதியதாக உட்புகுத்தியும் பணி மேற்கொள்ள வேண்டி இருந்தன. அவ்வாறு புதியதாக உள்ள இனங்களுக்கு ஒப்பந்தத்தில் (BOQ) விலை விகிதம் இல்லாததால் தமிழ்நாடு பொது பணித்துறையின் செந்தார விலை விகிதப்பட்டியல் (SOR 2024-25) உள்ள இனங்களின் அடிப்படையில் விலை நிர்ணயம் செய்த விபரம் பின்வருமாறு.

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Supplying and erecting centering to sides and soffits					
	b). Grade Beam	23.00	12013.82	49.28	25724.16	13710.34
	c). Plain Surface	54.00	61943.94	89.11	102209.17	40265.23
2	Supplying and fabricating and placing in position MS (or) R.T.S. bar for reinforcement	1440.00	131846.40	2326.20	212847.30	81000.90
3	Providing and laying in position, standardized concrete mix M-20 grade					
	b). Ground Floor	1.50	12541.83	13.05	109111.05	96569.22
4	Brick work in cement mortar 1:5 mix using Fly Ash bricks					
	b). Ground Floor	17.00	115171.77	22.16	150111.84	34940.07
5	Plastering with cement mortar 1:5 mix, 12mm thick	135.00	37584.00	266.81	74173.18	36589.18
6	Collection, supply and filling of Well gravel from approved quarry	17.00	5552.88	19.35	6308.10	755.22
7	Supply and fixing in position of European water closet	2.00	10146.00	3.00	15219.00	5073.00
8	Supplying and fixing in position Indian water closet	2.00	11081.00	10.00	55400.00	44319.00
9	Supplying and fixing in position P.V.C. specials					
	110mm Dia PVC Pipe 6 Ksc (IS 4985 / 2000)	8.00	2439.20	25.75	7853.75	5414.55

தொடர்ச்சி.,

	110mm Dia PVC Tee (IS 10124 / 1982)	5.00	868.50	12.00	2088.00	1219.50
	75mm PVC pipe	8.00	1564.00	16.30	3178.50	1614.50
	75mm PVC Tee	5.00	520.50	10.00	1040.00	519.50
10	Floor Trap with stainless Steel Gratings - 100 mm x 75 mm	5.00	1384.50	13.00	3601.00	2216.50
11	Solid PVC Door Shutters using 19 Gauge 19mm MS square tubes	5.50	18287.50	16.38	54463.50	36176.00
12	Supplying and fixing MS grill to doors windows and ventilators	190.00	20350.90	214.00	22898.00	2547.10
13	Special Ceiling Plastering with cement mortar 1:3 mix 10mm thick	11.00	3534.30	71.17	22845.57	19311.27
	II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் (SOR)					
14	Dismantling the Damaged Brick work in Cement Mortar			10.05	2844.45	2844.45
15	Dismantling the Damaged Reinforced Cement Concrete			2.28	9819.91	9819.91
	Total		**446831.04**		**881736.48**	**434905.44**

மேற்படி பணிகள் மேற்கொள்ளும்போது மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2024-25 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்களின் அளவுகள் 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது பணி துறையின் செந்தார விலை விகிதத்திலும், இதே ஒப்பந்ததாரர் M/S Hayagreeva Earth Mover, Salem. அவர்கள் மூலம் அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.13.00 இலட்சத்திற்கு, மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவு தொகை ரூ. **4,34,905.44/-** ஐ ஏற்க்கவும், மேற்படி தொகையினை M/S Hayagreeva Earth Mover, Salem.. அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலக குறிப்பு:</u>

அனுமதிக்கலாம்.

(E6/Est.No.405/B/2023-24)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

3) சேலம் மாநகராட்சி 2024-2025 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், கொண்டலாம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண்.51 மற்றும் 52 பகுதிகளில் குடிநீர் விநியோகத்தினை மேம்படுத்தும் பணிகளை மேற்கொள்ள 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலைவிகித பட்டியல்படி தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.45.00 இலட்சத்தில் பணியினை மேற்கொள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளி பெறப்பட்டு ஒப்பந்ததாரர் M/s. Shiva Engineering Work, Salem என்பவருக்கு மதிப்பீட்டு தொகைக்கு (0.35%) குறைவான ஒப்பந்த தொகை ரூ.37,65,433/- பணி மேற்கொள்ள பணி ஆணை 21.04.2025 அன்று வழங்கப்பட்டு பணி மேற்கொள்ளப்பட்டது.

மேற்படி பணி நடைபெறும் பொழுது மதிப்பீட்டில் உள்ள சில இனங்கள் கூடுதலாகவும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில இனங்கள் புதியதாகவும் நிறைவேற்ற அறிவுறுத்தப்பட்டதின் பேரில் கீழ்க்கண்டவாறு பணி மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ.எண்	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	கூடுதல் மதிப்பீட்டு அளவு	கூடுதல் தொகை ரூ.
1	Attendind Major Leak and Burst in AC pipelines			
	300mm AC CL 15 Pipes	9.00	2.00	126048.58
2	Supply and delivery of centrifugaly cast (Spun) Ductile Iron pipe			
a	300mm K9 Class S/S pipes	250.00	29.50	153675.00
3	150mm GI Elbow	6.00	3.00	5844.00
4	S/S Specials in KG 250mm-300mm	226.00	316.79	47744.50
5	Medium Rock and Dence	144.00	166.94	152175.60
6	300mm DI pipes	250.00	38.90	2704.50
7	Baricading work	300.00	12.10	1248.00
8	Refill 300mm DI Pipes	301.37	11.53	129.10
9	Jointing (300mm DI S/S pipe)	50.00	7.00	1392.50
10	200mm – 90 deg bend	2.00	3.00	95002.00
11	100AMPS 3 pole MCCB for	1.0	1.00	7298.00
மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்கள்				
12.	100mm GI Bend		1.0	765
13.	150mmx100mm GI reducer		3.0	3072
14	150mm H Nipple		1	1030
15.	Exterior water proof		54.26	18556.92
16.	Painting two coats Enamel Paint		114.73	17416.01
17.	Supply and Delivery of L.T. CABLES		32.00	6496.00
18.	Jointing LT Cables		5.00	1990.00
19.	16 mm dia x 65 to 90 mm bolts and nuts with 2 Nos.		5.00	626.50
20.	Providing of Grease		5.00	2900.00
21.	PCC 1:2:4		10.03	67204.01
22.	S&F 200 Amps Fuse 500V		1.00	8500.00
23.	Labour Charges for painting		1.00	8000.00
		மொத்தம்		**7,29,818.21**

தொடர்ச்சி.,

மேற்கண்டுள்ளவாறு அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வழிவகை செய்யப்பட்ட இனங்களில் இடத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஏற்பட்ட மாறுபாடுகளின் காரணமாக மேற்கொள்ளப்பட வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளின் கூடுதல் செலவுத் தொகை ரூ.7,29,818.21/– என கனக்கிடப்படுகிறது.

எனவே, அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வழிவகை செய்யப்பட்ட இனங்களில் இடத்தின் தன்மைகேற்ப ஏற்பட்ட மாறுபாடுகளின் காரணமாக மேற்கொள்ளப்பட வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளின் கூடுதல் செலவுத்தொகை ரூ.7,29,818.21/–னை இதே மதிப்பீட்டிற்குள் செய்து முடித்ததற்கும், பில் பட்டியல் வழங்கவும் மன்றத்தின் பின்னேற்பு அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக் குறிப்பு</u>

மன்றம் பின்னேற்பு வழங்கலாம்.

(இ2 /ம.எண். 634 /குநீ/2024–25)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

4) தமிழ்நாடு நகரியல் பயிற்சி நிறுவன இயக்குனர், கோயம்புத்தூர் அவர்களின் 19.02.2025ந் தேதிய கடிதம் எண்.047/2024/அ2ல், மேற்படி பயிற்சி நிறுவனத்திற்கு இம்மாநகராட்சி செலுத்த வேண்டிய பங்குத்தொகை நிலுவையில் உள்ளதால், உடன் அனுப்பி வைக்குமாறு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட நிறுவனத்திற்கு கீழ்க்கண்டுள்ள விவரப்படியாக பங்குத்தொகை **ரூ.25,00,000/–(ரூபாய் இருபத்தைந்து இலட்சம் மட்டும்)** நிலுவையில் உள்ளது.

வ.எண்	வருடம்	நிலுவை பங்குத்தொகை ரூ.
1.	2018–2019	ரூ.3,00,000/–
2.	2019–2020	ரூ.3,00,000/–
3.	2020–2021	ரூ.3,00,000/–
4.	2021–2022	ரூ.4,00,000/–
5.	2022–2023	ரூ.4,00,000/–
6.	2023–2024	ரூ.4,00,000/–
7.	2024–2025	ரூ.4,00,000/–
	மொத்தம்	**ரூ.25,00,000/–**

எனவே, மேற்கண்டுள்ள நிலுவை பங்குத் தொகை **ரூ.25,00,000/–**னை கோயம்புத்தூர் தமிழ்நாடு நகரியல் பயிற்சி நிறுவனத்திற்கு 2024–2025ஆம் ஆண்டு பொது நிதியிலிருந்து வழங்கிட மாமன்றத்தின், பார்வைக்கும், அனுமதிக்கும் வைக்கப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக்குறிப்பு:–</u>

அனுமதிக்கலாம்.

(சி2/27291/2011)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

5) சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் மற்றும் கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகங்களுக்கு உட்பட்ட கோட்டங்களில் உள்ள பொது கிணறுகளை பராமரிப்பு செய்து பொது மக்கள் பயன்பாட்டிற்கு ஏற்றவையாக உள்ளதா என கண்டறிந்து மக்கள் பயன்பாட்டிற்கு கொண்டு வரும் பொருட்டு சூரமங்கலம் மண்டலத்தில் உள்ள 38 கிணறுகள் மற்றும் கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்தில் உள்ள 25 கிணறுகளில் உள்ள நீர் மாதிரிகளை சேகரித்து, அந்த நீரினை குடிநீர் பகுப்பாயத்திற்கு பரிசோதனை செய்து அதன் அறிக்கையினை அரசுக்கு அனுப்ப வேண்டியுள்ளது. எனவே, மேற்கண்ட மண்டலங்களில் உள்ள 63 எண்ணிக்கையிலான நீர்மாதிரிகளை தமிழ்நாடு குடிநீர் வாரிய பகுப்பாய்வு நிலையத்தில் பரிசோதனை சான்று பெற ஒரு மாதிரிக்கு ரூ.1,652/- வீதம் 63 மாதிரிக்கான தர பரிசோதனை தொகை ரூ.1,04,076/-ஐ வரைவோலையாக "இளநிலை நீர் பகுப்பாய்வாளர்" குடிநீர் வடிகால் வாரியம், RWS DIVISION, சேலம் அலுவலகத்திற்கு செலுத்த மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக்குறிப்பு:-</u>

1) அனுமதிக்கலாம்.
2) மாமன்றம் இத்திட்டத்திற்காக ஜூன் 2025ம் மாதம் அனுமதித்ததின் பேரில் நீர் பகுப்பாய்வு பணியின் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி ரூ.1,04,076/-ஐ இளநிலை நீர் பகுப்பாய்வாளர், குடிநீர் வடிகால் வாரியம், RWS DIVISION சேலம் அலுவலகத்திற்கு தொகை செலுத்தி பரிசோதனை அறிக்கை பெற எடுக்கப்பட்ட நடவடிக்கைக்கு மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(எம்18/2130/2025)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

6) சேலம் மாநகராட்சி 2024-25 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் கோட்டம் எண் 03 இல் ரெட்டியூர் கூடுதல் நகர் நல மையத்திற்கு சுற்றுச்சுவர், Wall Tiles மற்றும் பேவர் பிளாக் உள்ளிட்ட மராமத்து பணிகள் மேற்கொள்ளும் பணிக்கு 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.11.20 இலட்சத்திற்கு 04.10.2024 ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டதில் மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.09% குறைவு என வரப்பெற்ற M/S Shri Sakthi Construction சேலம் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.9,38,601.50/- ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 430, நாள்: 25-10-2024 இல் அனுமதிக்கப்பட்டு, பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

தொடர்ச்சி.,

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணியிடங்களில் ஏற்பட்ட தள அளவுகளின் மாற்றங்களின் காரணமாகவும், வடிவமைப்பு காரணமாகவும் சில இனங்களில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாக பணி மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. மேற்கண்ட மாற்றங்களுடன் இப்பணியினை மேற்கொள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் மேற்கொள்ள வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளும், அதற்கான செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Earth work excavation for foundation					
	Narrow Foundation	9.00	1943.00	12.05	2602.80	659.80
	Open Foundation	1.00	108.00	1.76	190.08	82.08
2	Plain cement concrete 1:4:8 mix	1.00	5200.00	2.77	14320.90	9120.90
3	Supplying and errecting centering to sides and soffits					
i	for Column	12.00	16518.00	14.38	19772.50	3254.50
ii	Grade Beam	4.50	2350.00	13.99	7302.78	4952.78
4	Providing and laying in position Standardised Concrete Mix M-20 stone -					
i	Above Basement	0.50	4150.00	0.64	5345.92	1195.92
5	Brick work in cement mortar 1:5 mix	4.00	26751.00	4.48	29912.96	3161.96
6	White washing one coat	56.00	2162.00	70.44	2747.16	585.16
7	Painting two coats with ready mixed plastic emulsion paint	56.00	14480.00	70.44	18173.52	3693.52
8	Dadooing walls with Ceramic tiles	242.00	368687.00	281.97	429158.34	60471.34
	Total		**416230.00**		**529526.96**	**87177.96**

மேற்படி பணிகள் மேற்கொள்ளும்போது மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2023-24 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்தில், அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.11.50 இலட்சத்திற்கு, மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவு தொகை ரூ. **87,177.96/-**ஐ ஏற்கவும், அசல் மதிப்பீட்டு தொகைக்குள் மேற்படி தொகையினை M/S Shri Sakthi Construction, Salem.. அவர்களுக்கு வழங்கவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலக குறிப்பு:

அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ Est No.1/ B / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

7) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை மண்டலம் கோட்டம் எண்.9,10,11,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43 மற்றும் 44 பகுதிகளில் உள்ள குடிநீர் விநியோக பகிர்மான குழாய் மற்றும் பிரதான குழாய் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிகளை ஒரு வருடத்திற்கு ரூ.49.00/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மாநகராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண்.258, நாள் .27.06.2025ம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 16.07.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

வ. எண்	**ஒப்பந்ததாரர் பெயர்**	**ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை.ரூ.**	**ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்**	**வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்**
1.	**M/s. Swethalakshmi Engineering,** Salem (L 1)	**ரூ.40,95,245/-**	**0.20 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு**	eProcurement Ref No.6937451402187, **ரூ.49,000/-,** State Bank.of India.
2.	M/s. M.Venkatesan, Salem (L 2)	ரூ.41,50,765/-	1.16 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6937451403160, **ரூ.49,000/-,** State Bank.of India.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. Swethalakshmi Engineering, Salem, (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.40,95,245/- என மதிப்பீட்டை விட 0.20% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 / 507 /குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

8) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், அ;ஸ்தம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண்.4,5,6,7,8,12,13,14,15,16,17,29,30 மற்றும் 31 பகுதிகளில் உள்ள குடிநீர் விநியோக பகிர்மான குழாய் மற்றும் பிரதான குழாய் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிகளை ஒரு வருடத்திற்கு ரூ.48.00/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மாநகராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண்.254, நாள் .27.06.2025ம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 16.07.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

தொடர்ச்சி.,

வ. எ ண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை.ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	**M/s. Swethalakshmi Engineering,** Salem (L 1)	ரூ.40,02,283/-	0.23 % மதிப்பீட்டை விட குறைவு	eProcurement Ref No.6937401402916, ரூ.48,000/-, State Bank.of India.
2.	M/s. M.Venkatesan, Salem (L 2)	ரூ.40,68,190/-	1.41 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6937401403106, ரூ.48,000/-, State Bank.of India.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. Swethalakshmi Engineering, Salem, (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.40,02,283/- என மதிப்பீட்டை விட 0.23% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 / 340 /குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

9) சேலம் மாநகராட்சி மைய அலுவலகத்தில் பணிபுரியும் கீழ்கண்ட விவரப்படியான 8 ஓட்டுநர்களுக்கு 2025 – 26 ஆண்டிற்கான தலா இரண்டு செட் சீருடைகளை வழங்க M/s கோ.ஆப்.டெக்ஸ் சேலம் நிறுவனத்தினரிடமிருந்து பெற்று வழங்கவும், இதற்கான தையற்கூலியை வழங்கவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வ. எ ண்	தேவைப்படும் சீருடையின் அளவு	மொத்தம் (மீட்டர்)
1	**ஆண் பணியாளர் – வெள்ளை நிற அரைக்கை சட்டை 2025 – 26** ஓட்டுநர்கள் : 8 x 2.25மீ x 2 செட்	36.00
2	**ஆண் பணியாளர் – வெள்ளை நிற முழுக்கால் பேண்ட் 2025 – 26** ஓட்டுநர்கள் : 8 x 1.25மீ x 2 செட்	20.00
3	**தையற்கூலி** ஓட்டுநர்கள் : 8 x 400 x 2 செட்	Rs.6,400/-

அலுவலகக்குறிப்பு :-

1. மேற்காணும் செலவினத் தொகை ரூ.6,400/- சேலம் மாநகராட்சி 2025-26ஆம் ஆண்டு பொது நிதியிலிருந்து வழங்க அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி பணிகளுக்கு எடுக்கப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

(டி9/9362/2025)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

10) சேலம் மாநகராட்சி மைய அலுவலகம் மற்றும் நான்கு வார்டு அலுவலகங்களில் பணிபுரியும் கீழ்கண்ட விவரப்படியான அலுவலக உதவியாளர்களுக்கு 2025 – 26 ஆண்டிற்கான தலா இரண்டு செட் சீருடைகளை வழங்க M/s கோ.ஆப்.டெக்ஸ், சேலம் நிறுவனத்தினரிடமிருந்து பெற்று வழங்கவும், இதற்கான தையற்கூலியை வழங்கவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

வ. எண்	விபரங்கள்	பணியாளர் எண்ணிக்கை	2025 – 26
1	ஆண் பணியாளர்கள்	22	1. 22 x 2.25மீ x 2 செட் = 99 மீட்டர் (வெள்ளை நிற அரைக்கை சட்டை) 2. 22 x 1.25மீ x 2 செட் = 55 மீட்டர் (வெள்ளை நிற முழுக்கால் பேண்ட்)
2	பெண் பணியாளர்	1	1. 1 நபர் x 2.80மீ x 2 செட் = 5.60 மீட்டர் (புடவை) நீல நிறம். 2. 1 நபர் x 0.80மீ x 2 செட் = 1.60 மீட்டர் (ஜாக்கெட்) நீல நிறம்
3	**தையற்கூலி :** 2025 – 26 ஆண் பணியாளர்கள் : 22 x ரூ.400 x 2 பெண் பணியாளர் : 1 x ரூ.40 x 2 மொத்தம்		– Rs.17,600/– – Rs.80/– – ரூ.17,680/–

அலுவலகக்குறிப்பு :

1. மேற்காணும் செலவினத் தொகை (தையற்கூலி) ரூ. 17,680/– சேலம் மாநகராட்சி 2025–26ஆம் ஆண்டு பொது நிதியிலிருந்து வழங்க அனுமதிக்கலாம்.
2. மேற்படி பணிகளுக்கு எடுக்கப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

(டி9/2237/2025)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

11) சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு நமக்கு நாமே திட்டம் (நகர்ப்புறம்) நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண். 3 இல் ரங்கநாதன் அவென்யூ பகுதியில் மழைநீர் வடிகால், தார் சாலை மற்றும் பூங்காவிற்கு சுற்று சுவர் அமைக்கும் பணிக்கு மொத்த மதிப்பீடு தொகை ரூ. 45,00,000/- இல், அரசாணை எண், 71 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்: 13.09.2021 இல் தெரிவித்துள்ளவாறு, 3 இல் ஒரு பங்கு 33 % பொது மக்களின் பங்களிப்பு தொகை ரூ.15.00 இலட்சம், வங்கி வரைவோலை எண், 433484, நாள்: 10.01.2024 சிட்டி யூனியன் பேங்க், வங்கி வரைவோலை பொதுமக்களிடமிருந்து பெறப்பட்டு, சேலம் மாநகராட்சி பற்று சீட்டு எண். 049/09/01/2023/24/0008644 நாள்: 31.01.2024 இல் காசாக்கப்பட்டு. அரசு கணக்கில் செலுத்தப்பட்டது. மேற்படி பணிக்கு மதிப்பீடு தொகை ரூ.45.00 இலட்சத்திற்கு 26-02-2024 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.05% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s GST SYSTEMS ஒப்பந்ததாரர், சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.37,71,735.00/- ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டு, 15-03-2024 இல் பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணியிடங்களில் ஏற்பட்ட தள அளவுகளின் மாற்றங்களின் காரணமாகவும், வடிவமைப்பு காரணமாகவும் சில இனங்களில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாக பணி மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. மேற்கண்ட மாற்றங்களுடன் இப்பணியினை மேற்கொள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் மேற்கொள்ள வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளும், அதற்கான செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Supplying and errecting centering to sides and soffits including supports and strutting for drainage sides and culvert body wall sides using M.S Sheets of size 90cm x 60cm and B.G 10stifened with welded mild steel angles of size 25mm x 25mm x 3mm for					
	B) PLAIN SURFACE	20.00	19662.00	31.35	30817.05	11155.05

2	Supply and fabrication and placing in position of TMT steel roads to required size and length as directed by the departmental officers including cost of binding wire, cutting, bending and tying	440.00	39776.00	719.25	64876.35	25100.35
3	Providing and laying in position, Standardised Concrete Mix M-20 Grade in accordance with IS:456-2000, using 20mm and down graded hard broken granite stone jelly for all RCC items of concrete, improve workability without impairing strength and durability with about (5 cu.m.) 7730 kg. of 20mm machine crushed stone jelly and	5.50	43156.00	8.13	63787.98	20631.98
4	Providing and laying, spreading and compacting graded stone aggregate to wet mix macadam (WMM) specification including premixing the material with water at OMC in mechanical mix plant carriage to mixed material by tipper to site laying in uniform layers with paver in sub	90.00	167509.00	142.77	265694.97	98185.97
5	Providing and laying Prime coat of 7 kgs/10 sqm over the WMM surface treated with primer using 7 kgs of bituminous Emulsion for 10 square meter area including cost of bituminous binder, including labour charges for applying the	895.00	67689.00	951.83	71863.17	4174.17
6	Providing and laying tack coat of 2.5 kgs/10 sqm over the Prime surface treated with binder using 2.5 kgs of bituminous Emulsion for 10 square meter area including cost of bituminous binder, Specifications	895.00	14624.00	951.83	15229.28	605.28

தொடர்ச்சி.,

7	Providing and laying 50mm consolidated thick Dense Bituminous Macadam using 0.24cum of 26.50-13.20mm, 0.25 cum of 13.20-2.36mm and 0.23 cum of 2.36mm & below and with 53.20Kgs of VG30/VG40 bitumen for premixing per 10sqm including cost and conveyance CMP as per clause 505 MORTH Rev-5.	45.00	424665.00	47.60	449201.20	24536.20
8	Providing and laying Bituminous concrete to 30mm thick using 0.13 cum of 19.00-9.50 mm graded metal and 0.17 cum of 9.50-2.36 mm graded metal and 0.26 cum of 2.36 mm & below metal with 45.27 kgs of 60/70 bitumen & 5.03Kg of Plastic waste (Total-50.30 kg) and for premixing per 10 sqm including cost and .	27.00	256472.00	28.58	271467.13	14995.13
	Narrow	73.00	11474.00	75.26	11815.82	341.82
9	Collection Supply and filling of Sand from approved quarry to work site and stocking to the departmental gauge for premeasurement as directed by the Departmental Engineer, to required depth not more than 15cm depth including specifications.	5.00	7754.00	6.28	9734.00	1980.00
10	Plain cement concrete 1:4:8 mix (One cement four sand and eight aggregate) using 40mm size ISS gauge HBBG metal including	6.00	29699.00	12.16	60228.48	30529.48
11	Supply and fabrication and placing in position of TMT steel roads to required size and length as directed by the departmental officers including cost of binding wire, cutting, bending and tying with proper position etc., including cost and	1880.00	169952.00	2034.79	183538.06	13586.06
	A)Without strutting	48.00	21173.00	83.59	36863.19	15690.19
	B) coloumn&sunshade	80.00	94373.00	82.56	97379.52	3006.52

தொடர்ச்சி.,

	foundation Basement	20.00	156907.00	25.72	201799.12	44892.12
12	Brick Work in Cement Mortar 1:5 Mix (one cement, five sand) using new best II Class Bricks of size (9" x 4 3/8" x 23/4") from approved quarry including cost and conveyance of all	37.00	223960.00	44.89	271696.73	47736.73
13	Plastering with cement mortar 1:5 mix, 12mm thick including cost and conveyance of all materials to site, loading and unloading charges and labour charges for mixing, laying and	320.00	82998.00	472.48	122372.32	39374.32
14	Painting one coats with ready mixed Plastic Emulsion Paint approved quality and colour over a priming coat, including thorough scrapping, clean removal of dirt, etc complete and	320.00	76902.00	487.93	117103.20	40201.20
15	Supplying fabricating erecting structural steel workfor gate type using MS channel, angle, plate, and round baretc. conformimg o IS specification including primer coating and enamel painting as per design given by deparmentalofficer	5.00	51010.00	7.75	79065.50	28055.50
	Total		**1959755.00**		**2424533.07**	**464778.07**

மேற்படி பணிகள் மேற்கொள்ளும்போது மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2023-24 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்தில், அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.45.00 இலட்சத்திற்கு, மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவு தொகை ரூ. **4,64,778.07/-**ஐ ஏற்கவும், மேற்படி தொகையினை M/s GST SYSTEMS, Salem.. அவர்களுக்கு வழங்கவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலக குறிப்பு:</u>

(அ) அனுமதிக்கலாம்.

(ஆ) மேற்படி பணிக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் மன்றம் அங்கீகரிக்கலாம்.

(E5/ Est No.84/ C / 2023-24)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு அ, ஆ அனுமதிக்கப்பட்டது.

12) சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு SFC 6வது நிதிக்குழு மான்ய நிதியின் கீழ் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 18, 25, மற்றும் 26-க்கு உட்பட்ட பகுதியில் பழுதடைந்த சாலைகளை மறு சீரமைக்கும் பணிக்கு (சிப்பம் -4) மதிப்பீடு தொகை ரூ.89.70 இலட்சத்திற்கு 07-08-2023 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டு, மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.03% குறைவு என வரப்பெற்ற M/s GST SYSTEMS ஒப்பந்ததாரர், சேலம். அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.74,83,273.15/- ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 318 நாள்: 22-08-2023 இல் அனுமதிக்கப்பட்டு பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு, தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணியிடங்களில் ஏற்பட்ட தள அளவுகளின் மாற்றங்களின் காரணமாகவும், வடிவமைப்பு காரணமாகவும் சில இனங்களில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாக பணி மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளது. மேற்கண்ட மாற்றங்களுடன் இப்பணியினை மேற்கொள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பிட்டில் வகை செய்யப்பட்டுள்ள இனங்களில் மேற்கொள்ள வேண்டிய கூடுதல் அளவு பணிகளும், அதற்கான செலவுத் தொகையும் பின்வரும் அட்டவணையில் பட்டியலிடப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1.	Preparing the Existing surface to laying the road to Proper Gradient and remove the loose soil without damage the Water Supply Pipes. The Rate inclusive of all charges such as Earth work and remove the same 2Km away from the site etc, complete as per standard specifications.	763.00	59964.17	896.69	70390.17	10426.00
2	Providing and laying, spreading and compacting graded stone aggregate to wet mix macadam (WMM) soecification including premixing the material with water at OMC in mechanical mix plant carriage to mixed material by tipper to site laying in uniform layers with paver in sub base / base course on well prepared surface and compacting with vibratory roller to achive the desired density complete as per clasue 406 of MORTH specifications.	433.00	805903.93	481.49	896052.89	90148.96

தொடர்ச்சி.,

3	Advance Patch work 13.20mm Providing Advance Patch work using 50mm consolidated Thickness by using 1 m3 of 13.20mm IRC Metal with 44kg of Bitumen per 1 m3 of Metal For Pre Mixing For existing surface advance Patch work including cost and conveyance of materials to the work site and stacking them to the departmental metric gauge for the premeasurement,	47.50	178492.65	48.17	180998.78	2506.13
4	Providing and laying Prime coat of 7 kgs/10 sqm over the WMM surface treated with primer using 7 kgs of bituminous Emulsion for 10 square meter area including cost of bituminous V Specifications	3298.00	249427.74	4151.49	313437.50	64009.76
	Providing and laying tack coat of 2.5 kgs/10 sqm over the BT surface treated with binder using 2 kgs of bituminous Emulsion (RS1) for 10 square meter area including cost of	3298.00	53889.32	4151.49	67254.14	13364.82
	Providing and laying 50mm consolidated thick Dense Bituminous Macadam using 0.24cum of 26.50- 13.20mm, 0.25cum of13.20- 2.36mm and 0.23cum of 2.36mm&below and with 53.20Kgs of VG30/VG40 bitumen for premixing per10sqm	165.00	1557105.00	207.70	1960064.90	402959.90
	Total		**2904782.81**		**3488198.38**	**583415.57**

மேற்படி பணிகள் மேற்கொள்ளும்போது மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2023–24 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்தில், அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.89.70 இலட்சத்திற்கு, மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவு தொகை ரூ. **5,83,415.57/-**ஐ ஏற்கவும், மேற்படி தொகையினை M/s GST SYSTEMS, Salem.. அவர்களுக்கு வழங்கவும் மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலக குறிப்பு:</u>

அனுமதிக்கலாம்.

(E4/ Est No.33/ R / 2023-24)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

13) சேலம் மாநகராட்சி 2023-24 ஆம் ஆண்டு தூய்மை இந்தியா திட்டம் (நகர்ப்புறம் 2.0) திட்ட நிதியின் கீழ் புதியதாக பொது கழிப்பிடம் கட்டுவதற்கு ஒரு மையத்திற்கு 6 Seat வீதம் ஒரு Seat-ற்கு ரூ.2,50,000/-வீதம் 66 Seat -ற்கு ரூ.1.65 கோடிக்கு நிதி ஒதுக்கீடு செய்து, நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண். 6450/2024/SBM-1 (1) நாள் : 14-03-2024 இல் நிர்வாக அனுமதி வழங்கியதின் பேரில் சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண் 25 இல் பள்ளப்பட்டி பகுதியில் 6 Seat கொண்ட பொது கழிப்பிடம் கட்டும் பணிக்கு 2023-24 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு ரூ.27.50 இலட்சத்திற்கு 05.07.2024 இல் ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டு மதிப்பீடு தொகைக்கு 0.03% என வரப்பெற்ற M/S MRR Construction சேலம் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.23,06,133.75/- ஏற்று சேலம் மாநகராட்சி மாமன்ற தீர்மானம் எண். 233, நாள்: 26-07-2024 இல் அனுமதிக்கப்பட்டு, பணி ஆணை வழங்கப்பட்டு தற்போது பணி முடிக்கப்பட்டது.

இப்பணியினை மேற்கொள்ளும்போது பணிதளத்தின் தன்மைக்கேற்ப ஒப்பந்தத்தில் உள்ள சில இனங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவுகளை விட கூடுதலாக பணி மேற்கொள்ள வேண்டி இருந்தன. மேலும் மதிப்பீட்டில் இல்லாத சில இனங்கள் புதியதாக உட்புகுத்தியும் பணி மேற்கொள்ள வேண்டி இருந்தன. அவ்வாறு புதியதாக உள்ள இனங்களுக்கு ஒப்பந்தத்தில் (BOQ) விலை விகிதம் இல்லாததால் தமிழ்நாடு பொது பணித்துறையின் செந்தார விலை விகிதப்பட்டியல் (SOR 2023-24) உள்ள இனங்களின் அடிப்படையில் விலை நிர்ணயம் செய்த விபரம் பின்வருமாறு.

I மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்கள் : (BOQ)

வ. எண்.	இனங்கள்	மதிப்பீட்டில் உள்ள அளவு	தொகை ரூபாயில்	செய்யப்பட வேண்டிய அளவு	தொகை ரூபாயில்	கூடுதலாகும் தொகை ரூபாயில்
1	Earth work excavation					
	Footing	50.00	7859.16	132.71	20835.47	12976.31
2	Supplying and filling of M Sand	10.00	15496.48	19.51	30240.50	14744.02
3	Plain Cement Concrete 1:4:8	18.00	89168.99	20.32	100644.96	11475.97
4	Supplying and erecting steel centering For grade beam	69.00	30435.71	109.87	48452.67	18016.96
5	Supplying and erecting centering for Plane Surfaces	53.00	62520.91	87.27	102934.97	40414.06
6	Providing and laying M-20 Concrete					

தொடர்ச்சி.,

a	Basement	13.00	101988.19	27.34	214509.64	112521.45
b	Ground floor	16.00	127496.06	19.87	158284.42	30788.36
7	Suppling and fabricating and placing in position MS (or) R.T.S. bar	2.90	262181.30	4.60	415840.00	153658.70
8	Brick work in CM 1:5 - Basement	10.00	61294.20	12.71	77931.37	16637.17
9	Plastering with CM 1:3 mix, 20mm thick i	24.00	13092.24	98.73	53807.85	40715.61
10	Plastering with CM (1:3) 10mm thick	72.00	21472.56	85.69	25535.62	4063.06
11	Flooring with ceramic tiles	51.00	53163.82	80.50	83881.00	30717.18
12	Dadooing walls with Glazed tiles	101.00	136172.45	134.90	181845.20	45672.75
13	Providing and fixing louvered ventilator	5.00	40530.00	5.44	44096.64	3566.64
14	Stainless Steel Door Frame	16.00	14688.00	5.00	27680.00	12992.00
15	Supplying PVC Specials					
	Coupler					
	25 mm Dia	5.00	27.75	6.00	33.00	5.25
	Reducer Tee					
	25 mm x 20 mm	1.00	9.95	2.00	19.00	9.05
16	Supplying and fixing in position PVC specials					
	75mm PVC pipe	10.00	1955.00	21.03	4100.85	2145.85
	110mm PVC pipe	30.00	9147.00	48.14	14658.63	5511.63
	75mm PVC Door Elbow	5.00	486.50	9.00	873.00	386.50
	110mm PVC Elbow	5.00	590.00	13.00	1534.00	944.00
	110mm PVC Tee	4.00	694.80	6.00	1038.00	343.20
	32mm PVC pipe	10.00	647.50	28.18	1817.61	1170.11
	32mm PVC Elbow	5.00	71.25	13.00	182.00	110.75
	32mm PVC Tee	3.00	51.60	7.00	119.00	67.40
	Floor Trap with SS Gratings - 100 mm x 75 mm	2.00	1180.98	4.00	2360.00	1179.02
	II மதிப்பீட்டில் இல்லாத இனங்கள் (SOR)					
17	Dewatering using 3HP to 70HP diesel engine			46.00	20208.26	20208.26

தொடர்ச்சி.,

18	Plain cement concrete 1:2:4 mix			0.85	5361.04	5361.04
19	Collection,supply and filling of Well gravel			29.78	9433.11	9433.11
	Total		**1052422.40**		**1648257.81**	**595835.41**

மேற்படி பணிகள் மேற்கொள்ளும்போது மதிப்பீட்டில் உள்ள இனங்களில் கூடுதல் அளவுகள் 2023-24 ஆம் ஆண்டு அதே ஒப்பந்த விலை விகிதத்திலும், மதிப்பீட்டில் இல்லாத புதிய இனங்களின் அளவுகள் 2023-24 ஆம் ஆண்டு பொது பணி துறையின் செந்தார விலை விகிதத்திலும், இதே ஒப்பந்ததாரர் M/S MRR Construction, Salem. அவர்கள் மூலம் அசல் மதிப்பீட்டு தொகை ரூ.27.50 இலட்சத்திற்கு, மேற்படி பணிகள் செய்து முடிக்கப்பட்டது. இதற்கான செலவு தொகை ரூ. **5,95,835.41/-** ஐ ஏற்கவும், மேற்படி தொகையினை M/S MRR Construction, Salem.. அவர்களுக்கு வழங்க மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டடப்படுகிறது.

<u>**அலுவலக குறிப்பு:**</u>

அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ Est No.403/ B / 2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

14) சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண் 25 இல் பள்ளப்பட்டி துரைசாமி லேவுட் பகுதியில் ஆரம்ப சுகாதார வளாகத்தின் உட்புறத்தில் சுகாதார ஆய்வாளர் அலுவலகம் (வார்டு அலுவலகம்) புதியதாக அமைத்து தர கோரி இக்கோட்டத்தின் மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களால் தொடர்ந்து விண்ணப்பம் வழங்கி வருகிறார்.

இதன் பேரில் இடம் நேராய்வு செய்யப்பட்டது மேற்கண்ட பள்ளப்பட்டி துரைசாமி லேவுட் பகுதியில் இயங்கி வரும் ஆரம்ப சுகாதார வளாக கட்டிடத்தில் மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான காலி இடம் உள்ளது. இக்காலி இடத்தினை வரும் காலங்களில் பொதுமக்கள் ஆக்கிரமிக்கப்படும் என்பதனால் மேற்படி இடத்தில் புதியதாக சுகாதார ஆய்வாளர் அலுவலகம் கட்டிடம் கட்ட உத்தேசிக்கப்பட்டது.

மேற்கண்ட பள்ளப்பட்டி கிழக்கு சாலையின் வழியாக புதியதாக கட்டப்படவுள்ள கட்டுமானத்திற்கு நுழைவு பகுதி அமைக்கப்பட உள்ளது. இந்நுழைவு பகுதி பொதுமக்கள் எளிதாக வந்து செல்வதற்கு வசதியாக இருக்கும். மேற்படி சுகாதார ஆய்வாளர் கட்டிடம் சுமார் 500 சதுர அடி பரப்பளவில் கட்டப்படவுள்ளது. இப்பணிக்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.16.00 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டடப்படுகிறது.

<u>**அலுவலக குறிப்பு:**</u>

அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ Est No.13 / B / 2025-26)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

15) சேலம் மாநகராட்சி சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் கோட்டம் எண் 18 இல் மெய்யனூர் இட்டேரி ரோடு பிரதான சாலையின் வழியாக திடக்கழிவு மேலாண்மை திட்டத்தின் கீழ் கழிவுகளை தரம் பிரிக்கும் மையம் மற்றும் (MCC) உயர் பொருள் சேகரிக்கும் மையம் இயங்கி வருகிறது. மேற்படி மையத்தினை மாநகராட்சி ஆணையாளர் மற்றும் கண்காணிப்பு பொறியாளர் அவர்களால் நேரில் ஆய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டது.

இச்சாலை பகுதியில் MCC மையத்தின் அருகில் மின் மாற்றி மையம் அமைக்கப்பட்டமைக்கு புதை வடம் (EB Cable) பதிக்கப்பட்டது. அவ்வாறு கேபிள் பதிக்கும் பணியின் போது இச்சாலையை தோண்ட வேண்டிய அவசியம் ஏற்பட்டது. இதன் காரணமாக இச்சாலை பகுதி முழுவதும் பாதிக்கப்பட்டு குண்டும் குழியுமாக உள்ளது. மேலும் பொதுமக்கள் சாலையில் நடந்து செல்வதற்கு மிகவும் சிரமப்படுகின்றனர். இச்சாலை திருவாகவுண்டனூர் சாலை, மூன்று ரோடு சாலை, மற்றும் ஐந்து ரோடு சாலை, ஆகிய சாலை பகுதிகளை இணைக்கும் மிக முக்கிய இணைப்பு சாலையாகும்.

மேலும் மாவட்ட கண்காணிப்பு குழு அலுவலர் அவர்கள் ஆய்வின் போது மேற்படி சாலையினை தார் ஓட்டுமான பணிகள் மேற்கொள்ளுமாறு அறிவுரை வழங்கியதின் பேரில், தார் ஓட்டுமான பணிகள் மேற்கொள்வதற்கு 2025-26 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலை விகிதப்படி தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 15.30 இலட்சத்திற்கு மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலக குறிப்பு:</u>

அனுமதிக்கலாம்.

(E6/ Est No.12 / B / 2025-26)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

16) சேலம் மாநகராட்சி பகுதிகளில் செயல்பட்டு வரும் பொது சுகாதாரம், குடிநீர் பணிகள் மற்றும் அத்தியாவசிய பணிகளுக்கு உடனடியாக தொடர்பு கொள்ள VHF Wireless கருவிகளுக்கு VHF Communication System உரிமை ஆணை பெறுவதற்கு, இதற்கான Saral Sanchar Login ID Password Create செய்து தருவதற்கு துறை தலைமை அலுவலகம் மூலமே பெற முடியும்.

எனவே, Communication System உரிமை ஆணை பெறுவதற்கும், இதற்கான Saral Sanchar Login ID Password Create செய்து தருவதற்கும், ஒயர்லஸ் கருவிகளில் பழுது ஏற்பட்டுள்ளன. கீழ்க்கண்ட பழுதுகள் உடன் மேற்கொள்ள வேண்டி உள்ளன.

தொடர்ச்சி.,

1) Improvement of VHF Wirless Network Salem Corporation Main Office and 4 zonal Office.

2) Improvement of VHF Network in Repeater Station

3) Kenwood & Motorola Walkie Talkies Service Charge 57 Nos.

மேற்காணும் மூன்று பணிகள் உடன் மேற்கொள்வதற்கு 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டவிதி எண் 57 (7) இன் கீழ் 04-04-2025 இல் விலைப்புள்ளி அழைப்பு கோரப்பட்டது. மேற்காணும் விலைப்புள்ளி அழைப்பினை ஏற்று கீழ்க்கண்டவாறு மூன்று விலைப்புள்ளிகள் வரப்பெற்றன. அவற்றின் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் கீழ்க்கண்டவாறு தயார் செய்யப்பட்டது அவை பின்வருமாறு.

வ. எண்	விலைப்புள்ளிதாரர்கள் பெயர் விபரம்	விலைப்பட்டியல் விபரம்
1.	M/s Pat Venky System (P) Ltd., 58/24, South West Boag Road, T. Nagar, Chennai.17.	ரூ. 7,33,150.00
2.	M/s K.S. Industry, No.515, Viswanatha DasNagar, Military Road, Thenambakkam, Orikkai Post, Kanchipuram, 631501.	ரூ.8,68,439.00
3.	M/s M.K Electronics , No.14 (Old No.25) Kamaraj Street, West Tambaram, Chennai-45.	ரூ.8,15,990.00

மேற்படி பணிக்கு வரப்பெற்ற விலைப்புள்ளிகளில் குறைவான விலைப்புள்ளி வழங்கிய M/s Pat Venky System (P) Ltd., நிறுவனத்தின் விலைப்புள்ளி தொகை ரூ.7,33,150/-ஐ ஏற்று ஒப்புக்கொள்ளலாம்.

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MC4) துறை அரசாணை (MS) எண்: 158 நாள்: 02-11-2022 மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு விதி 248 Table -II இன் படி மேற்கண்ட பணிக்கு பணியின் அவசரம் அவசியம் கருதி M/s Pat Venky System (P) Ltd., நிறுவனத்தின் மூலம் உடன் பணி ஆணை வழங்கி, பணி மேற்கொண்டதை ஏற்கவும், மேற்படி பணிக்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் மன்றத்தின் பார்வைக்கும் பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

<u>அலுவலக குறிப்பு:</u>

மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.

(E7 / IT / 04893 /2025)

தீர்மானம். பதிவு செய்யப்பட்டது.

17) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், கொண்டலாம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 45 முதல் 60 வரை உள்ள பழுதடைந்த சாலைகளில் (Pot Holes) தார் ஒட்டுமானம் மேற்கொள்ளும் பணியினை 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 9.90/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள, ஆணையாளர் அவர்கள் 16.07.2025 ஆம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதல் முறையாக 07.08.2025ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்கண்டுள்ளவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	**மெசர்ஸ். ஜே.எம். கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (L1)**	**ரூ.7,87,638/-**	**0.08% மதிப்பீட்டை விட குறைவு**	e Procurement Ref.No 7021621422863, ரூ. 9,900/- UTR No. CPAFMBDQW5 நாள். 07.08.2025/SBI Bank k
2	மெசர்ஸ். சுவாதி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (L2)	ரூ. 8,21,128/-	4.17% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	e Procurement Ref.No 7021621422873, ரூ. 9,900/- UTR No. CPAFMBELK5 நாள். 07.08.2025/SBI Bank

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுள்ள மெசர்ஸ். ஜே.எம். கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 7,87,638/- என மதிப்பீட்டை விட 0.08% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-
மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
(இ8/ம.எண். 677ஆர்/2024-25)
தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

18) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், அம்மாபேட்டை வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 9 முதல் 11 வரை மற்றும் 32 முதல் 44 வரை உள்ள பழுதடைந்த சாலைகளில் (Pot Holes) தார் ஒட்டுமானம் மேற்கொள்ளும் பணியினை 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 9.90/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள, ஆணையாளர் அவர்கள் 28.07.2025 ஆம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதல் முறையாக 07.08.2025ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்கண்டுள்ளவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தொடர்ச்சி.,

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	**மெசர்ஸ். ஜே.எம். கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (L1)**	**ரூ. 8,27,490/-**	**0.01% மதிப்பீட்டை விட குறைவு**	e Procurement Ref.No 7018911422861, ரூ. 9,900/- UTR No. CPAFMBDTY8 நாள். 07.08.2025/SBI Bank k
2	மெசர்ஸ். சுவாதி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (L2)	ரூ. 8,52,579/-	3.02% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	e Procurement Ref.No 7018911422871, ரூ. 9,900/- UTR No. CPAFMBEHT0 நாள். 07.08.2025/SBI Bank

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுள்ள மெசர்ஸ். ஜே.எம். கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 8,27,490/- என மதிப்பீட்டை விட 0.01% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ8/ம.எண். 512ஆர்/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

19) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், அஸ்தம்பட்டி வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 4 முதல் 8 வரை, 12 முதல் 17 மற்றும் 29 முதல் 31 வரை உள்ள பழுதடைந்த சாலைகளில் (Pot Holes) தார் ஒட்டுமானம் மேற்கொள்ளும் பணியினை 2024-25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 9.90/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள, ஆணையாளர் அவர்கள் 23.07.2025 ஆம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதல் முறையாக 07.08.2025ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்கண்டுள்ளவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	**மெசர்ஸ். ஸ்ரீ வைத்தீஸ்வரா & கோ (L1)**	**ரூ. 8,24,734/-**	**0.26% மதிப்பீட்டை விட குறைவு**	e Procurement Ref.No 7018971418678, ரூ. 9,900/- UTR No. CPAFLOEVB7 நாள். 02.08.2025/SBI Bank k
2	திரு. ஏ. அண்ணாதுரை (L2)	ரூ. 8,52,084/-	3.05% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	e Procurement Ref.No 7018971418702, ரூ. 9,900/- UTR No. CPAFLOFZC4 நாள். 02.08.2025/SBI Bank

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1-இல் கண்டுள்ள மெசர்ஸ். ஸ்ரீ வைத்தீஸ்வரா & கோ, சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 8,24,734/- என மதிப்பீட்டை விட 0.26% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:-

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ8/ம.எண். 346ஆர்/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

20) சேலம் மாநகராட்சி 2025–26 ஆம் ஆண்டு பொது நிதியின் கீழ், சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகத்திற்குட்பட்ட கோட்டம் எண். 1 முதல் 3 வரை மற்றும் 18 முதல் 28 வரை உள்ள பழுதடைந்த சாலைகளில் (Pot Holes) தார் ஒட்டுமானம் மேற்கொள்ளும் பணியினை 2024–25 ஆம் ஆண்டு செந்தார விலைவிகித பட்டியல்படி தொழில்நுட்ப அங்கீகாரத்துடன் தயாரிக்கப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ. 9.90/– இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள, ஆணையாளர் அவர்கள் 29.07.2025 ஆம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதல் முறையாக 07.08.2025ஆம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் கீழ்கண்டுள்ளவாறு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத் தொகை செலுத்திய விபரம்
1	**மெசர்ஸ். கேஎஸ்பி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (டீ1)**	**ரூ. 8,23,335/–**	**0.05% மதிப்பீட்டை விட குறைவு**	e Procurement Ref.No 7042681422751, ரூ. 9,900/- UTR No. CPAFMATFJ4 நாள். 06.08.2025/SBI Bank k
2	மெசர்ஸ். ஸ்ரீ சாய் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் (டீ2)	ரூ. 8,40,396/–	2.02% மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	e Procurement Ref.No 7042681422763, ரூ. 9,900/- UTR No. CPAFMAUEG1 நாள். 06.08.2025/SBI Bank

மேற்காணும் பணியை நிறைவேற்ற வரிசை எண். 1–இல் கண்டுள்ள மெசர்ஸ். கேஎஸ்பி கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், சேலம் (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ. 8,23,335/– என மதிப்பீட்டை விட 0.05% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு:–

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ8/ம.எண். 130ஆர்/2024–25)
தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

21) சேலம் மாநகராட்சியின் சூரமங்கலம் வார்டு அலுவலகம் சம்மந்தப்பட்ட **நவீன மீன் மார்க்கெட் கட்டண வசூல் குத்தகை இனத்திற்கு முன்வைப்புத் தொகை ரூ.2,00,000/– எனவும், வங்கி உத்தரவாத சான்று மதிப்பு ரூ.5,00,000/– எனவும், வங்கி உத்தரவாத சான்று தர இயலாதவர்கள் ரொக்கமாக செலுத்தப்பட வேண்டிய தொகை ரூ.5,00,000/– எனவும், பிணை வைப்பு தொகை ரூ.2,000/– என** நிர்ணயம் செய்து ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரி நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

மேற்கண்ட குத்தகை இனத்திற்கு 30.07.2025 ஆம் தேதி நடைபெற்ற ஏலம் மற்றும் மின்னணு – ஏலம் மூலம் (E-Auction) கோரப்பட்டதில், ஒருவரும் கலந்து கொள்ள முன்வரவில்லை. ஆனால், மூடி முத்திரையிட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளி கீழ்க்கண்டவாறு வரப்பெற்றுள்ளது.

தொடர்ச்சி.,

<u>**நவீன மீன் மார்க்கெட் கட்டண வசூல் குத்தகை இனம் : (மாதம் அடிப்படை)**</u>

வ.எண்	பெயர் / முகவரி	முன்வைப்புத் தொகை ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை ரூ.	குறிப்பு
1.	**திரு. சி.மகேந்திரன் த/பெ.சின்னபையன், 2/132, மீனாட்சி நகர், நரசோதிப்பட்டி, சேலம் –4. 8610899772.**	**ரூ. 2,00,000/– DD – 003230 EMD –003229 Date - 29.07.25.**	**ரூ.8,72,849/– ஆண்டுக்கு (சராசரியாக ரூ.72,737/– (மாதம்)**	**கடந்த ஆண்டின் ஏலத்தொகையை விட ரூ.41,564/– அதிகமாகவும், கடந்த மூன்று ஆண்டின் சராசரியை விட ரூ.80,521/– அதிகம்.**
2.	திரு.ஆர்.ஸ்ரீதர், 2/54 இ, பூசாரி தோட்டம், ஜாகீர் அம்மாபாளையம், சேலம்–636302 7010790023	ரூ. 2,00,000/– DD – 272981 EMD –272992 Date - 29.07.25.	ரூ.8,70,689/– ஆண்டுக்கு (சராசரியாக ரூ.72,557/– (மாதம்)	கடந்த ஆண்டின் ஏலத்தொகையை விட ரூ.39,404/– அதிகமாகவும், கடந்த மூன்று ஆண்டின் சராசரியை விட ரூ.78,361/– அதிகம்.

மேற்படி **“நவீன மீன் மார்க்கெட் கட்டண வசூல்”** குத்தகை இனத்திற்கு, வரப்பெற்ற இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் **திரு.சி.மகேந்திரன் த/பெ.சின்னபையன்,** சேலம் என்பவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி **ஆண்டு தொகை ரூ.8,72,849/–** க்கு கேட்டுக்கொண்டுள்ளார்.

மேற்கண்ட தொகையானது கடந்த ஆண்டின் உரிமத்தொகை ரூ.8,31,285/–ஐ காட்டிலும் **தொகை ரூ.41,564/– அதிகமாகவும்,** கடந்த மூன்றாண்டு சராசரி தொகை ரூ.7,92,328/– ஐ **காட்டிலும் ரூ.80,521/– அதிகமாகவும்** கோரியுள்ளார்.

ஆகவே, மேற்படி அதிகத் தொகைக்கு உரிமம் கோரியுள்ள **திரு.சி.மகேந்திரன் த/பெ.சின்னபையன்,** சேலம் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று, குத்தகை காலம் 01.10.2025 முதல் 30.09.2028 வரையிலும், மேலும் அவர்களது சம்மதத்தின் அடிப்படையில் முதலாம் ஆண்டின் குத்தகை தொகையில் 5% உயர்வு செய்து இரண்டாம் ஆண்டிற்கும், இரண்டாம் ஆண்டின் குத்தகை தொகையில் 5% உயர்வு செய்து **30.09.2028 வரை உள்ள மூன்றாம் ஆண்டிற்கும்,** குத்தகை நிர்ணயம் செய்து, குத்தகை உரிமம் **01.10.2025 முதல் உரிமம்** வழங்கிட மாமன்றத்தின் பரிசீலனைக்கும், அனுமதிக்கும்.

<u>**அலுவலக குறிப்பு :**</u>

மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம் .

(கே1 / 2262 / 2025)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

22) சேலம் மாநகராட்சி 2025–26 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், சூரமங்கலம் கோட்டம் எண்.20ல் உள்ள ஜெய் நகர் பகுதியில் அமைந்துள்ள திறந்தவெளி கிணறு கிராவல் மண் கொட்டி மூடி தரும் பணியை ரூ.2.30/– இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள ஆணையாளர் அவர்கள் 17.06.2025ம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 07.08.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

தொடர்ச்சி.,

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை.ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	**M/s. KSP Construction, Salem (L 1)**	**ரூ.1,87,776/-**	**0.20 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு**	eProcurement Ref No.6999001420443, ரூ.2,300/-, State Bank.of India.
2.	M/s. Shree Sai Construction , Salem (L 2)	ரூ.1,95,840/-	4.09 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6999001420450, ரூ.2,300/-, State Bank.of India.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s.KSP Construction, Salem (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.1,87,776/- என மதிப்பீட்டை விட0.20% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 / 123 /குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

23) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், கொண்டலாம்பட்டி மண்டலம் கோட்டம் எண்.49ல் உள்ள தாதகாபட்டி நீர்த்தேக்க தொட்டிக்கு குடிநீர் செல்லும் பிரதான மெயின் குழாய் அகரமஹால் ஓடை அருகில் மாற்றி அமைக்கும் பணியை ரூ.5.50/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள ஆணையாளர் அவர்கள் 09.07.2025ம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் 07.08.2025ம் தேதி மறுஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை.ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	**M/s. Swethalakshmi Engineering, Salem (L 1)**	**ரூ.4,59,039/-**	**0.36 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு**	eProcurement Ref No.7019091422942, ரூ.5,500/-, State Bank.of India.
2.	M/s. Swathi Construction , Salem (L 2)	ரூ.4,68,706/-	1.74 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.7019091423268, ரூ.5,500/-, State Bank.of India.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. Swethalakshmi Engineering, Salem (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.4,59,039/- என மதிப்பீட்டை விட 0.36% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

அலுவலகக் குறிப்பு

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 / 674 /குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

24) சேலம் மாநகராட்சி அஸ்தம்பட்டி மண்டலம் சாரதா கல்லூரி பிரதான சாலை ராமகிருஷ்ணா சாலை சந்திப்பு ஜே.பி கண் மருத்துவமனை அருகில் தெய்வீகம் கல்யாண மண்டபம் Pillar No.27, அழகாபுரம் பேருந்து நிலையம் பஜனைமடம் அருகில், மற்றும் வெற்றிவேல் பேன்ஸி ஸ்டோர் ஆகிய இடங்களில் அமைந்துள்ள **1100**மிமீ விட்டமுள்ள பிரதான குடிநீர் பம்பிங் மெயின் குழாய் மற்றும் **150**மிமீ விட்டமுள்ள குடிநீர் குழாய் உடைப்பு ஏற்பட்டுள்ளதை Red Rock Cement, Hard create oil, Spun Yarn, தேவையான பணியாளர்களை கொண்டு சரி செய்யும் பணியினை ரூ.**6.70/-**இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள **தமிழ்நாடு நகர்புற உள்ளாட்சி சட்டம் பிரிவு எண்-57(7)ன் கீழ் 18.07.2025ம் தேதியில் ஆணையாளர் அவர்களின் அனுமதி பெற்று நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டது.**

மேற்படி பணிக்கு 05.08.2025 **அன்று பெறப்பட்ட மூன்று விலைப்புள்ளிகளில் விலைப்புள்ளிதாரர் M/s. Swethalakshmi Engineering, Salem** (L1) நிறுவனத்தாரிடமிருந்து ரூ.5,57,571/- என மதிப்பீட்டை விட **0.32%** குறைவாக வரப்பெற்ற குறைந்த **விலைப்புள்ளியை ஏற்றுக்கொண்டு** பணி ஆணை வழங்கப்பட்டது.

பொது மக்களுக்கு வழங்கப்படும் குடிநீர் என்பதனால் அவசரம் மற்றும் அவசியம் கருதி, பணி ஆணை வழங்கி பணியை நிறைவேற்ற எடுக்கப்பட்ட நடவடிக்கையை மன்றத்தின் பார்வைக்கும், பதிவிற்கும் வைக்கப்படுகிறது.

அலுவலகக்குறிப்பு:

1. மன்றம் பதிவு செய்யலாம்.
2. இதற்கான செலவினத்தை 2025-2026ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியிலிருந்து செலவினம் மேற்கொள்ளலாம்.

(இ2/ம.எண்.837/குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அலுவலகக்குறிப்பு 1, 2 அனுமதிக்கப்பட்டது.

25) **<u>திரு.கே.சி.செல்வராஜ், 22வது கோட்ட மாமன்ற உறுப்பினர் அவர்களின் தீர்மானம்</u>**

கோட்டம் 22 பகுதி சுமார் 20,000 to 25,000 மக்கள் தொகையை கொண்டு சுற்றளவில் 15 கி.மீ பகுதியாகும். இப்பகுதி மக்களின் குடிநீர் பிரச்சனையை தீர்க்க தற்போது உள்ள மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டிகள் போதுமானதாக இல்லை.

எனவே, பட்டக்காரன் தெரு, கோமாளி கரடு பகுதியில் 2,00,000 இரண்டு லட்சம் லிட்டர் கொள்ளளவு கொண்ட நீர்த்தேக்க தொட்டி அமைத்திட இம்மாமன்றம் தீர்மானிக்கிறது.

தீர்மானம். தீர்மானம் நிறைவேறியது.

26) சேலம் மாநகராட்சி 2025-26 ஆம் ஆண்டு குடிநீர் நிதியின் கீழ், சூரமங்கலம் மண்டலம் கோட்டம் எண்.1,2,3,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27 மற்றும் 28 ஆகிய பகுதிகளில் உள்ள குடிநீர் விநியோக பகிர்மான குழாய் மற்றும் பிரதான குழாய் பழுது மற்றும் பராமரிப்பு பணிகளை ஒரு வருடத்திற்கு ரூ.49.50/- இலட்சத்தில் மேற்கொள்ள மாநகராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண்.255, நாள் .27.06.2025ம் தேதி வழங்கிய நிர்வாக அனுமதியின் பேரில் முதன் முறையாக 16.07.2025ம் தேதி ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி தேதியில் பெறப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளுக்கு ஒப்புநோக்குப் பட்டியல் பின்வருமாறு:

வ. எண்	ஒப்பந்ததாரர் பெயர்	ஒப்பந்தப்புள்ளி தொகை. ரூ.	ஒப்பந்தப்புள்ளி சதவீதம்	வைப்புத்தொகை செலுத்திய விபரம்
1.	M/s. JP Construction, Namakkal (L 1)	ரூ.40,80,041/-	0.19 % மதிப்பீட்டைவிட குறைவு	eProcurement Ref No.6937401402916, ரூ.48,000/-, State Bank.of India.
2.	M/s. Swethalakshmi Engineering , Salem (L 2)	ரூ.41,90,455/-	2.51 % மதிப்பீட்டை விட அதிகம்	eProcurement Ref No.6937401403106, ரூ.48,000/-, State Bank.of India.

மேற்காணும் வரிசை எண்.1ல் கண்டுள்ள M/s. JP Construction, Namakkal, (L1) என்ற ஒப்பந்ததாரர் ரூ.40,80,041/- என மதிப்பீட்டை விட 0.19% குறைவாக அளித்துள்ள ஒப்பந்தப்புள்ளியினை ஏற்று ஒப்பந்ததாரருக்கு பணி ஆணை வழங்கி நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

<u>அலுவலகக் குறிப்பு</u>

மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

(இ2 / 124 /குநீ/2024-25)

தீர்மானம். அனுமதிக்கப்பட்டது.

(ஒம்) ஆ, இராமச்சந்திரன்
மேயர்
சேலம் மாநகராட்சி.

சேலம்-1.
29-08-2025.